

Эксперт: Галина  
Телефон: +7 (926) 776-44-02  
e-mail: 89267764402@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru  
Офис на Павелецкой  
Телефон: +7 (926) 012-81-13



## ЛОТ № 223153 РОССИЯ, МОСКВА, НОВОКОСИНСКАЯ УЛИЦА, 31

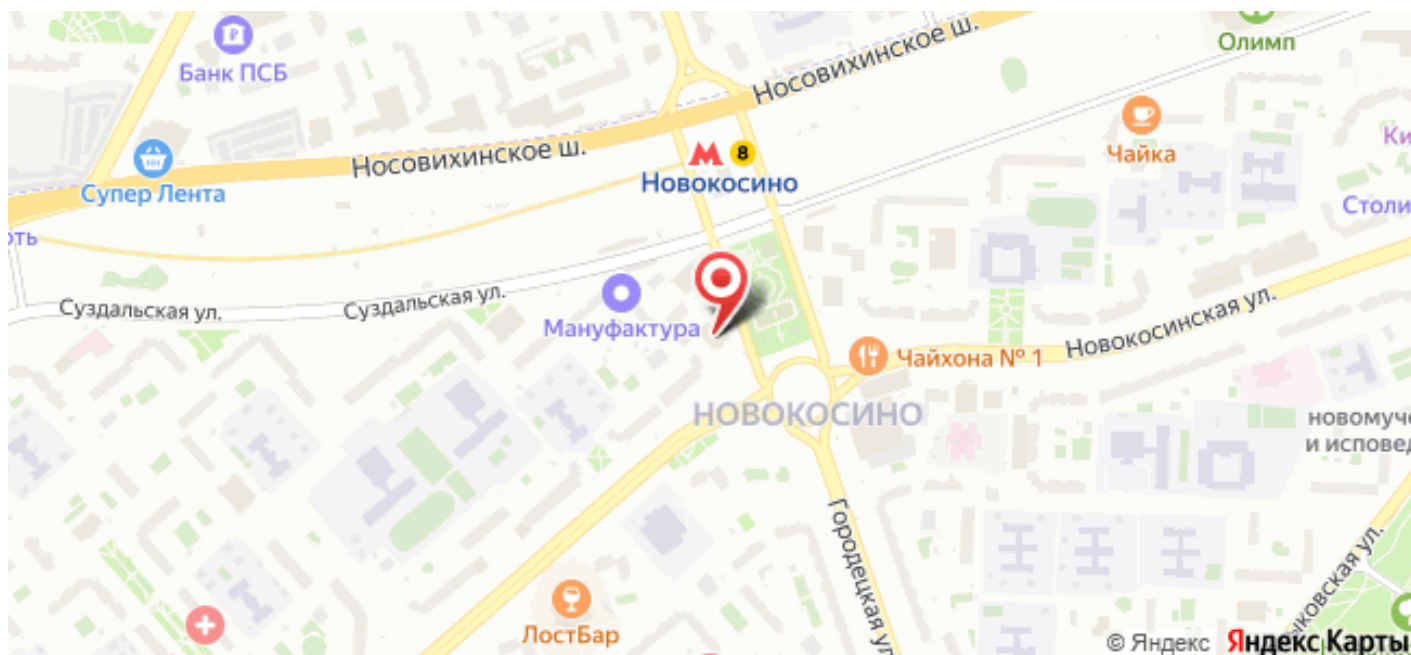
**Сдается помещение свободного назначения**  
**550 000 рублей**

Сдаём помещение свободного назначения с отдельным входом, витражными окнами. Уникальная транспортная и пешеходная доступность. Отличный трафик. Большой рекламный потенциал. Большое витринное окно. Можно разместить вывеску. На интересующие вас вопросы ответу по телефону.

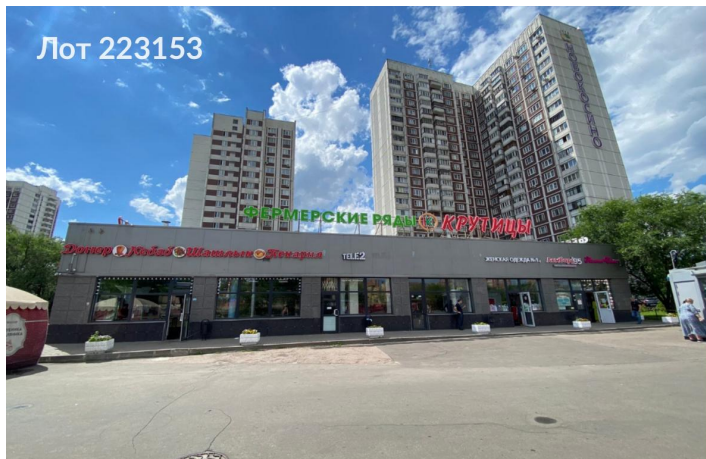
Возможное назначение

магазин, бытовые услуги, ателье одежды, мастерская

Тип сделки	Аренда	Вход	Общий с улицы
Тип недвижимости	Коммерческая	Тип договора	Прямая аренда
Подтип	ПСН	Тип здания	Нежилое
Метро	Новокосино	Период оплаты	месяц
Путь до метро	Пешком	Эксплуатационные расходы	Да
Время до метро	3 мин.	Коммунальные платежи	Нет
Этаж	1	Электрическая мощность	30 кВт
Этажей	1	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	3.5 м.	Витринные окна	Да
Общая площадь	105 м²	Отопление	Центральное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Приточная
Залог	100 %	Кондиционирование	Местное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Сигнализация
Тип здания	Административное	Добавлено	2025-11-19 16:17:21
Минимальный срок аренды	11		



Лот 223153



Лот 223153



Лот 223153



Лот 223153

